

会議所5月の動き

- 1日(木) 月岡温泉足湯施設竣工式
2日(金) 新潟県建築士会新潟県分會總會
7日(木) 市議会議員との勉強会
8日(木) 新潟市商工観光振興協議会企画調整会議
・新潟市きらやか会總會
9日(金) 新潟市地域雇用協議会役員会
・アグサ生命共済担当者連絡会議
・女性会總會
13日(火) トキメキ新潟県体新発田市実行委員会第3回常任委員会 第3回總會
・新潟市青い会 理事会並びに評議員会
・新潟市青い会 中告会女性部總會
14日(水) 新潟市商工観光振興協議会委員会・企画調整会議
15日(木) 財団法人路谷虹児記念事業財団監査
・平成20年度新潟県地区食品衛生協会通常總會並びに表彰式典
・新潟市税務署管内青色申告会連合會總會
・新潟市商工会議所青年部總會
16日(金) 創業人材育成事業説明会
・(社)二王子会 平成19年度決算監査会
・建築士会北蒲原支部總會
・新潟県商工会議所青年部連合會總會
18日(日) 新潟市駐地創設五十五周年及び第三十普通科連隊 創立四十六周年記念式典・訓練展示
・城下町しばたもちもち會總會
19日(月) 新潟市食料・農業振興協議会通常總會
・新潟市地域公共交通活性化協議会
・新潟市青色申告會總會
20日(火) 財団法人路谷虹児記念事業財団役員会
・新潟市白新隊協力会役員会・總會
・第32期新潟県売士協會總會並びに役員会・記念講演会
・新潟市東部商工連絡協議會總會
21日(水) 財団法人新潟市勤労者福祉サービスセンター理事会
・下越8商工會議所指導員研究会幹事会
・特別養護老人ホーム二の丸評議員会
22日(木) 社団法人の家社会福祉会 平成20年度第1回評議員会
・新潟市うまいもの市 第2回実行委員会
・新潟市建築設計協同組合總會
23日(金) (社)二王子会 第117回理事会
・新潟市中央商店街振興組合總會
26日(日) 新潟市地域雇用協議会・總會及び記念講演会
・新潟県火災共済協同組合通常總代会
・新潟市大衆商店街振興組合 總會
27日(火) 新潟市ガス創立記念 ゴルフコンペ
・県北地方振興促進協議会理事会
・羽越本線高速化促進新潟地区同盟会 總會・講演会
・(社)新潟市法人会 設立20周年式典
28日(水) (社)新潟県商工會議所連合會總會
29日(木) NPOとらい夢 總會
30日(金) 藤エフエムしばた 取締役会・株主總會
・2008年度オレンジ金總會
31日(土) 新潟市駅前通り商店街振興組合總會

「赤坂サカス」は大人の散歩道―

都市開発も港区に集中？

流行ものから
見えるもの

東京都心には次々に新しいトレンド・スポットが生まれているが、その今年のニューフェイスは「赤坂サカス」(Sacas)だ。地下鉄千代田線の「赤坂」駅と直結し、乃木坂・一ツ木通りに面した約三万三千㎡の広さを誇る複合施設。そこに、TBS放送局、劇場(ACTシアター)、ライブハウスやオフィスと商業施設の入った三十九階建ての「Bizzタワー」を有し、建物のまわりを公

開放送やイベントを行う広場と、「さくら坂」や「Sacas坂」という遊歩道が囲む、という構成である。「サカス」は「文化の花を咲かす場所になりたい」との意味だとか。まさに、都会の真ん中にある大人の遊び場と言えるだろうか。

さて、この場所の最大の注目点は「民放キー局」を核とした複合施設であることだ。すでに東京にはフジテレビの「お台場」、日本テレビの「汐留シオサイト」、テレビ朝日の「六本木ヒルズ」があり、これにより全国ネットを持つ民放四局がそろい踏みをしたことになる。しかも、お台場とヒ

ルズは若者のデート、シオサイトは会社員の骨休め、サカスは大人のぶらり散歩、と客層のすみ分けができて、客層の強い。さらに見逃せないのは、これらの全施設が「港区」に集まっていることである。同区では、さらに地下鉄「六本木」駅の南に位置する六本木五丁目と、少し東に行った三丁目周辺の再開発も計画。すべてが完成すれば、港区内には一〜二km置きに巨大複合施設がめじろ押し状態となるわけだ。

よく「富の東京一極集中」と言われるが、正しくは「放送局と港区への一極集中」と言うべきかも？ともあれ、後学のためや話のタネとしても一度は訪ねてみたい場所である。

NML野村オフィス
代表 野村 正樹